

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500



AC=578,58 mp/ACD=934,16 mp
GRADUL DE REZISTENTA II
RISC MIC DE INCENDIU
VOLUM=6018mc

C7-SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST
TRAFO IN SPATIU DE PRODUCTIE

AC=228,80 mp/ACD=457,60 mp
GRADUL DE REZISTENTA II
RISC MIC DE INCENDIU
VOLUM=2745mc

C8-SCHIMBARE DESTINATIE DIN
CENTRU DE CALCUL IN SPATII
PENTRU BIROURI,REALIZARE
COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE

C9-SCHIMBARE DESTINATIE DIN
POST TRAFO IN
VESTIARE,GRUPURI
SANITARE,SPATIU DE VANZARE

AC=280,76 mp/ACD=360,65 mp
GRADUL DE REZISTENTA II
RISC MIC DE INCENDIU
VOLUM= 1038mc

ACCES AUTO
SI PIETONAL

HALA INDUSTRIALA PARTER
DEZAFECTATA
AC=4960 mp/ACD=4960 mp
GRADUL DE REZISTENTA II
RISC MIC DE INCENDIU
VOLUM=68040mc

P+1

C7

P

P+1

C8

P

C12

HALA
INDUSTRIALA
PARTER

AC=7758 mp/ACD=7758 mp
GRADUL DE REZISTENTA II
RISC MIC DE INCENDIU
VOLUM= 108612 mc

P

P+1

C9

P

teren liber

FACTORI DE RISC
- TEREN DE FUNDARE -argila cu Pconv=2,5kg/cm
- CLASA DE IMPORTANTA SI EXPUNERE LA CUTREMUR "III"
- ag = 0,30g si Tc = 1 s
- CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
- GRADUL DE REZISTENTA LA FOC "II"
INDICATORI URBANISTICI
- Suprafata de teren =66047 mp
- Suprafata construita existenta = 9417 mp
- Suprafata desfasurata existenta =10598 mp
P.O.T. existent = 14,25%
C.U.T.existent = 0,16
- Suprafata construita rezultata = 9411,14 mp
- Suprafata desfasurata rezultata = 10625,41 mp
P.O.T. existent = 14,24 %
C.U.T.existent = 0,16
BILANT TERITORIAL
-Suprafata circulatii carosabile = 12,50 mp
-Suprafata cfrclatii pietonale =65,20mp
-Suprafata spatii verzi =3830,60 mp

S.C. ATELIER 22 SRL

TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A
CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA,
CIF RO 17743840,J 15/737/2005

SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFO IN SPATIU DE
PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII
PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN
CLADIRE,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFO IN
VESTIARE,GRUPURI SANITARE,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI
mun.Targoviste, str.Petru Cercel nr.69
Beneficiar :SC DACOTRANS SRL

FAZA

D.T.A.C.
PR.NR.53
2023

Sef proiect

arh.Dragos RUSU

Proiectat

arh.Dragos RUSU

Desenat

arh.Dragos RUSU

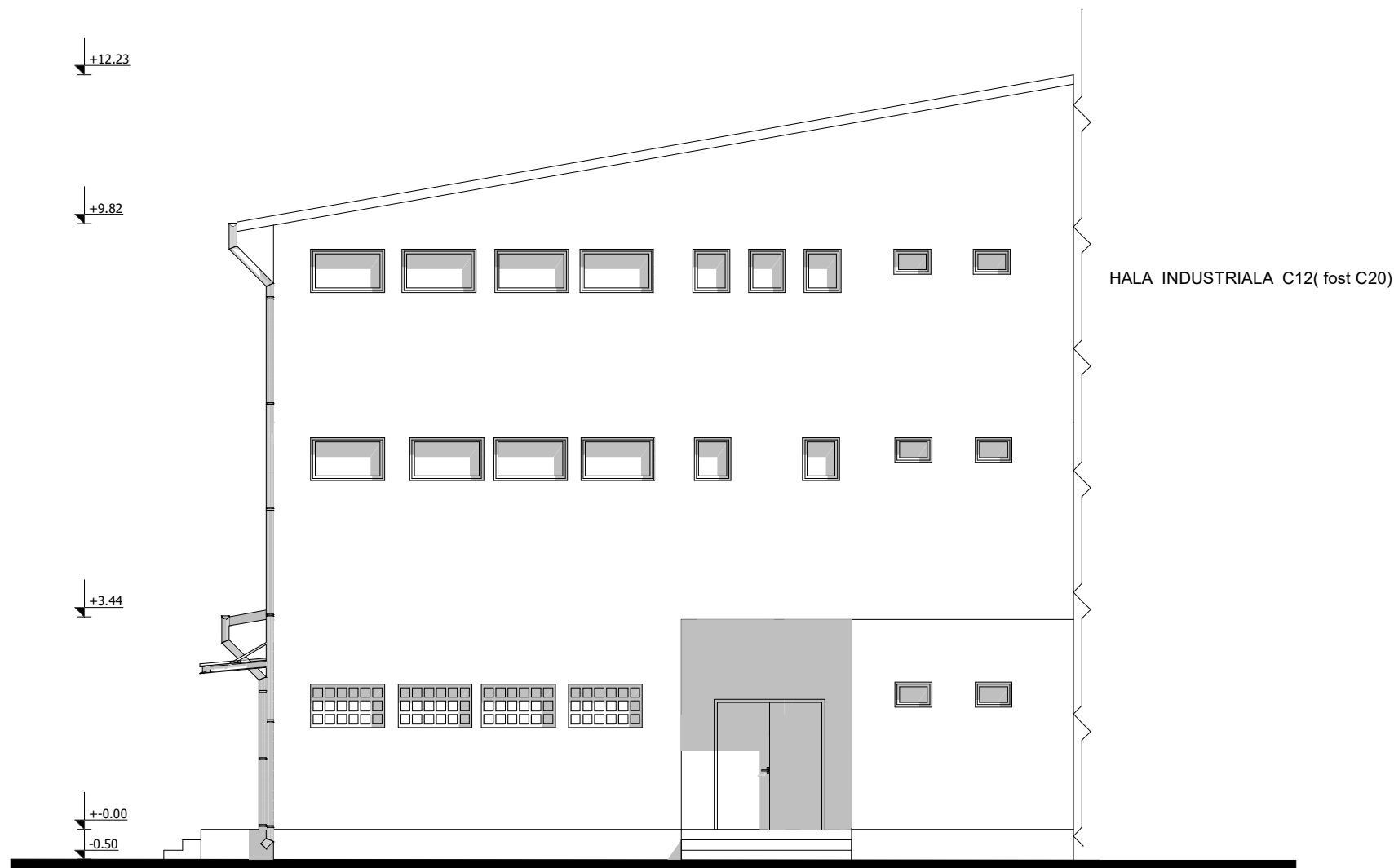
Verificat

SCARA:

1:500

05. 2025

PLAN DE SITUATIE



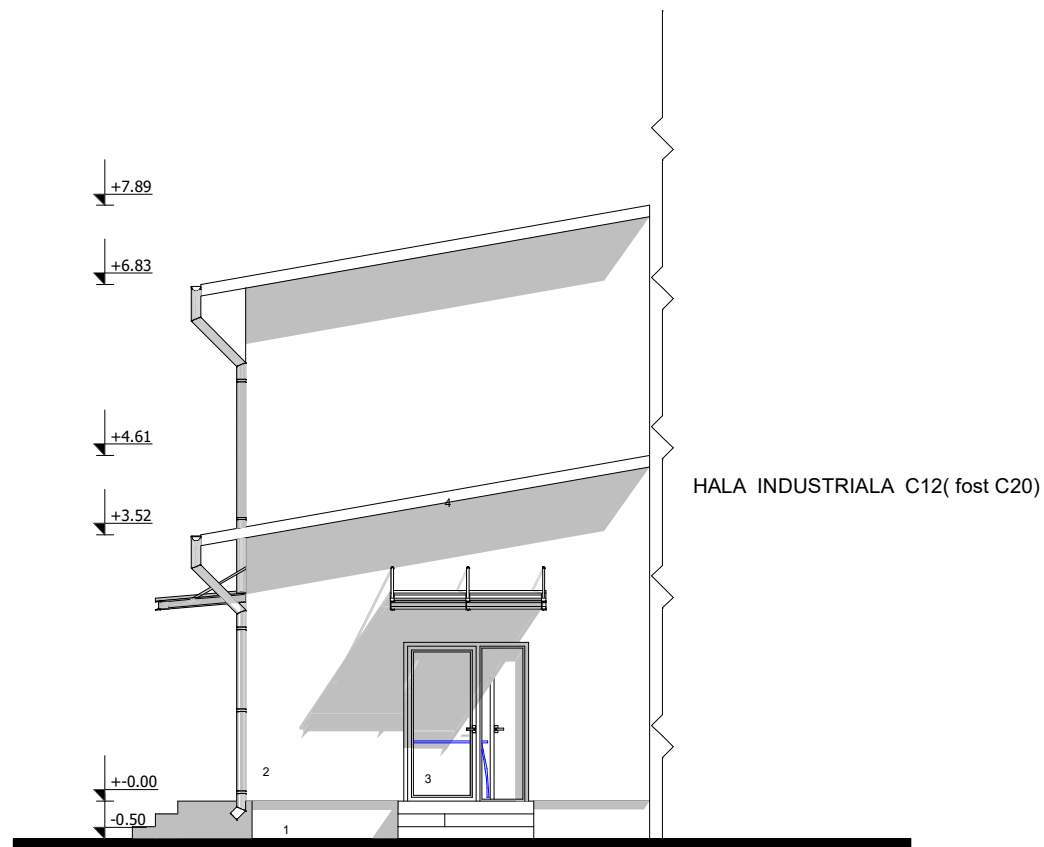
- FINISAJE EXTERIOARE
 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M. 15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 4.PAZIE LEMN RASINOASE
 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI <i>mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita</i> Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		53. 2023
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100	FATADA LATERALA DREAPTA CORP C7(fost C15)	FAZA D.T.A.C
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					



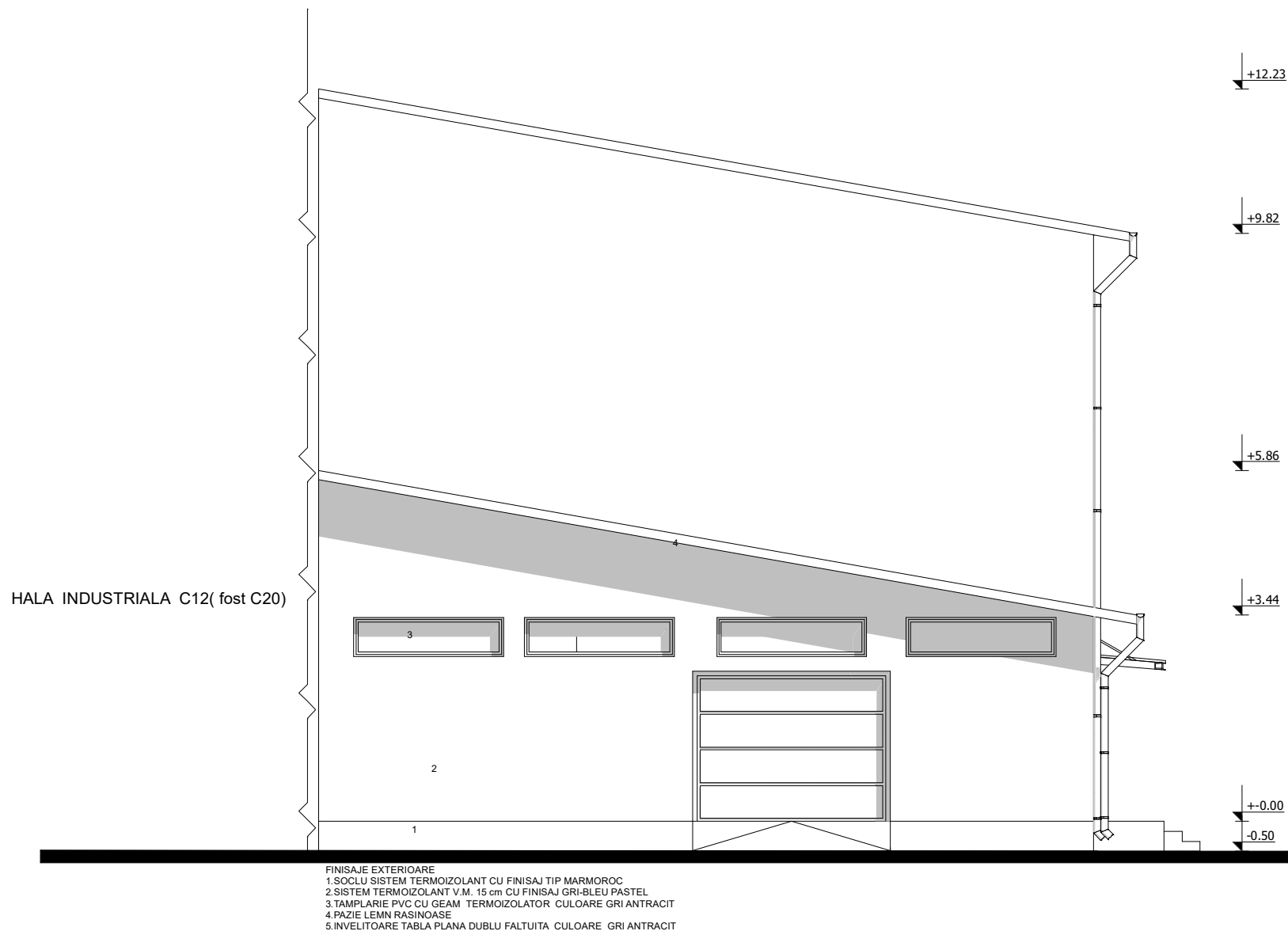
- FINISAJE EXTERIOARE
- 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 - 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M.15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 - 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 - 4.PANOURI COMPOZITE PTR. FATADA E VENTILATE DIN ALUMINIU
 - 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFIC IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFIC IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE .OFICIU,SPATIU DE VANZARE,BIROURI mun.Targoviste - str. Petru Cercel nr.69 Judetul Dambovita Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		PR.NR.53 2023 FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:50 05.2025	FATADA LATERALA DREAPTA CORP C8 (fost C16)	
Proiectat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					



FINISAJE EXTERIOARE
 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M. 15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 4.PAZIE LEMN RASINOASE
 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI <i>mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita</i> Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		54. 2023
					FAZA D.T.A.C
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100	FATADA LATERALA STANGA CORP C9(fost C17)	
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					
			12. 2023		



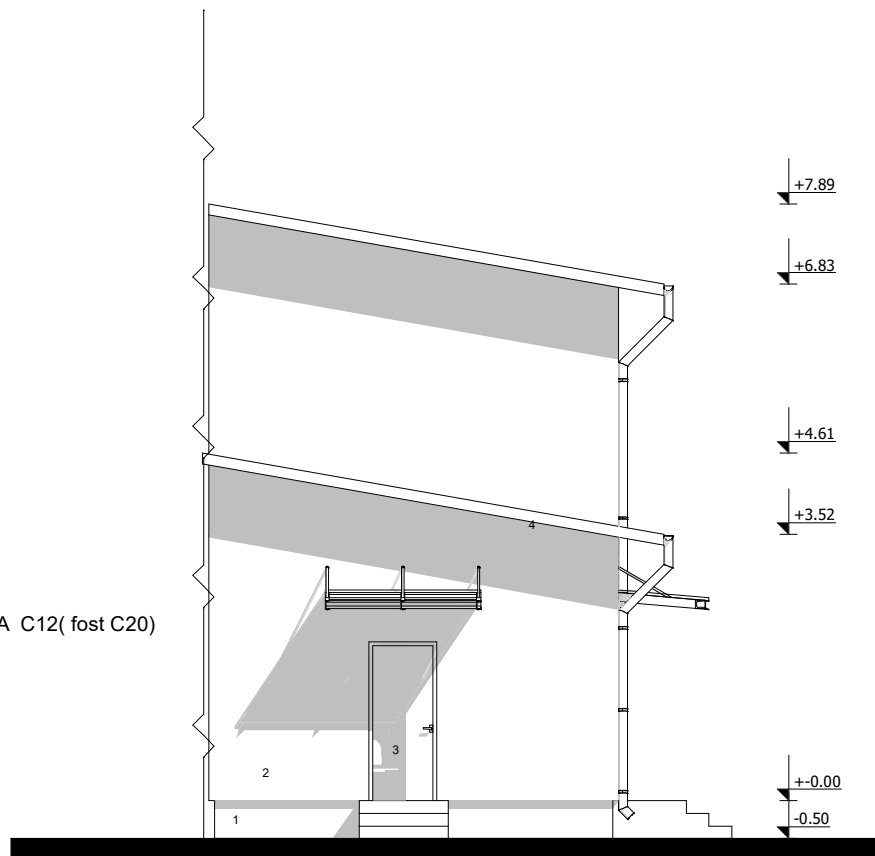
S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI <i>mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita</i> Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		53. 2023 FAZA D.T.A.C
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100 12. 2023	FATADA LATERALA STANGA CORP C7(fost C15)	
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					



- FINISAJE EXTERIOARE
- 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 - 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M.15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 - 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 - 4.PANOURI COMPOZITE PTR. FATADAE VENTILATE DIN ALUMINIU
 - 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

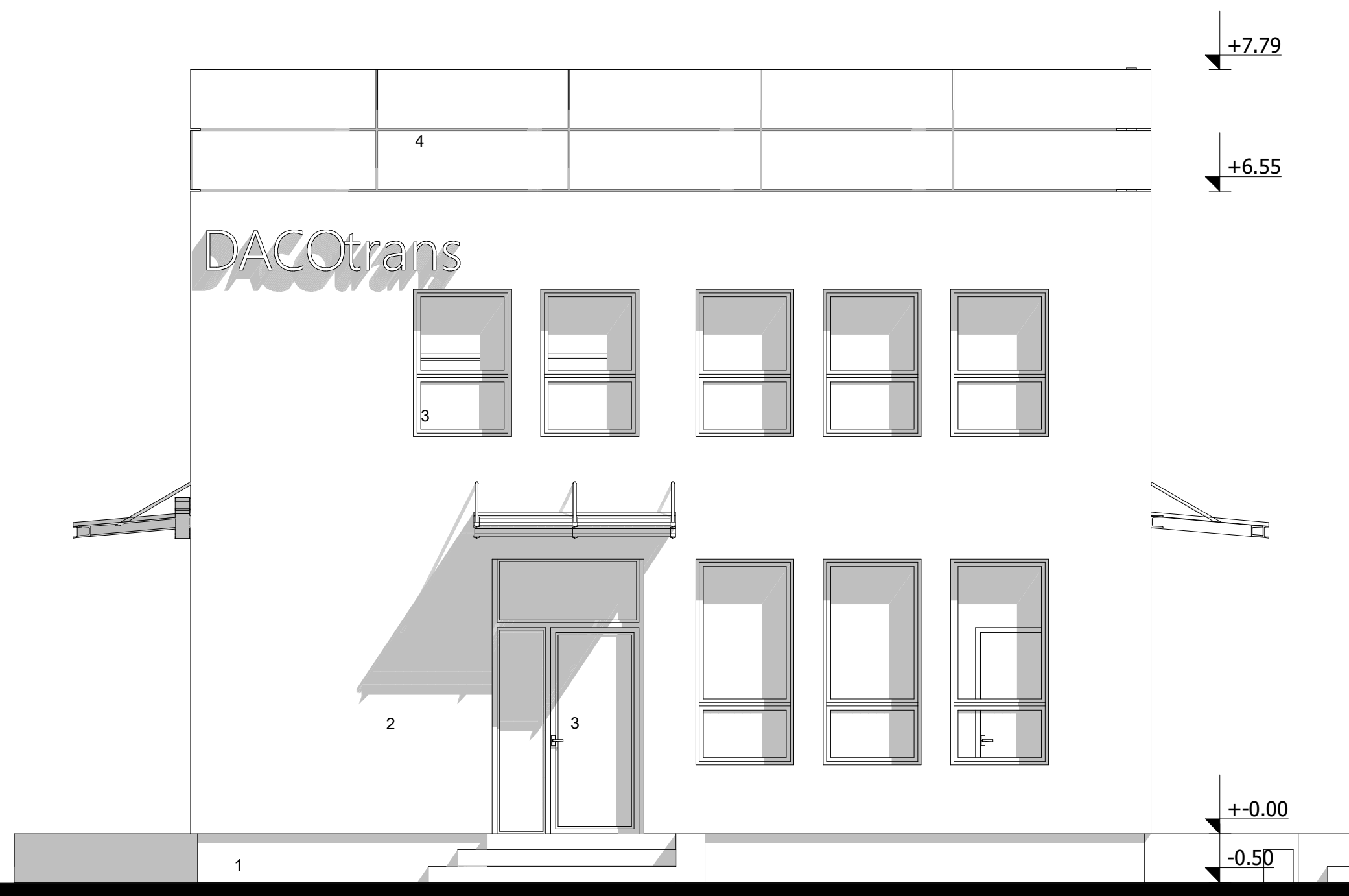
S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFIC IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFIC IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE .OFICIU,SPATIU DE VANZARE,BIROURI <i>mun.Targoviste - str. Petru Cercel nr.69 judetul Dambovita</i> <i>Beneficiar : SC DACOTRANS SRL</i>		PR.NR.53 2023 FAZA D.T.A.C.
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:50 05.2025	FATADA LATERALA STANGA CORP C8 (fost C16)	
Proiectat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					

HALA INDUSTRIALA C12(fost C20)



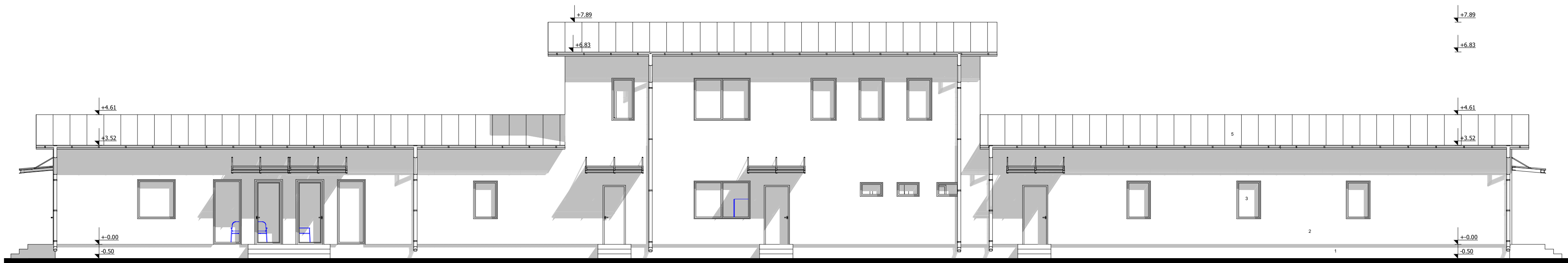
FINISAJE EXTERIOARE
 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M. 15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 4.PAZIE LEMN RASINOASE
 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI <i>mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita</i> Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		54. 2023
					FAZA D.T.A.C
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100	FATADA LATERALA STANGA CORP C9(fost C17)	
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat			12. 2023		



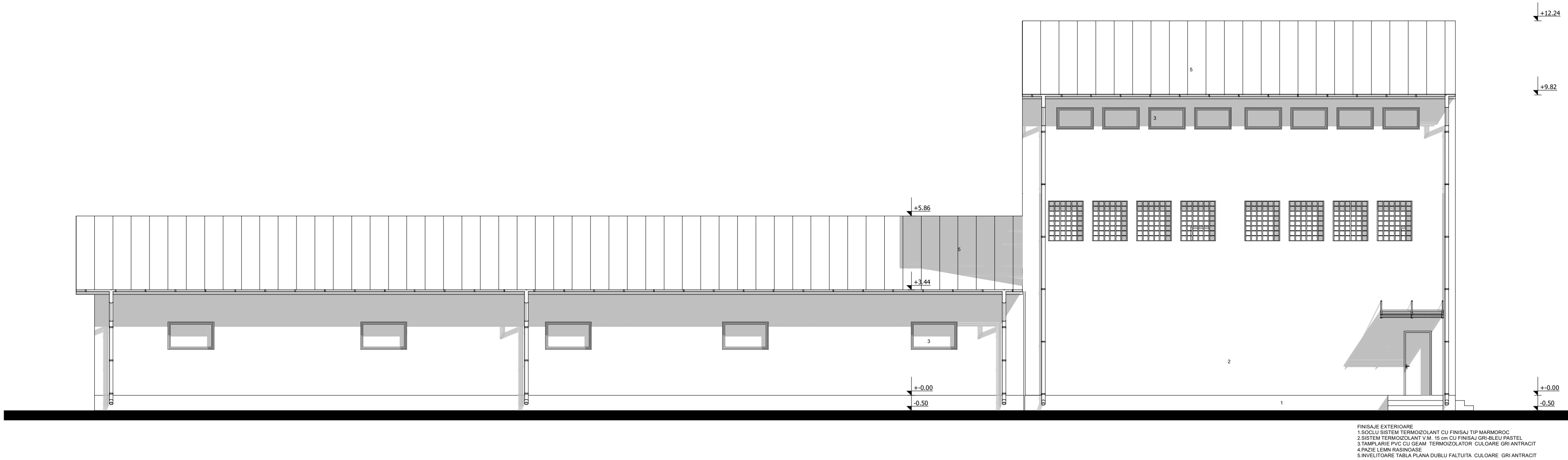
- FINISAJE EXTERIOARE
- 1.SOCLU SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
 - 2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M.15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
 - 3.TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI ANTRACIT
 - 4.PANOURI COMPOZITE PTR. FATADA VENTILATE DIN ALUMINIU
 - 5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATII PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 judetul Dambovita Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		PR.NR.53 2023 FAZA D. T.A.C.
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:50 05.2025	FATADA PRINCIPALA CORP C8 (fost C16)	
Proiectat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					



FINISAJE EXTERIOARE
1.SOCULUI SISTEM TERMOIZOLANT CU FINISAJ TIP MARMOROC
2.SISTEM TERMOIZOLANT V.M. 15 cm CU FINISAJ GRI-BLEU PASTEL
3.TAMPARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLATOR CULOARE GRI-ANTRACIT
4.PAZIE LEMN RASINOASE
5.INVELITOARE TABLA PLANA DUBLU FALTUITA CULOARE GRI-ANTRACIT

S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE,SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATI PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		54. 2023
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100	FATADA PRINCIPALA C9 (fost C17)	FAZA D.T.A.C
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					
			12. 2023		



S.C. ATELIER 22 SRL TARGOVISTE , Str.Calea Campulung Nr.6 A CAMERA DE COMERT - DAMBOVITA C.I.F RO 17743840, J15/737/2005			SCHIMBARE DESTINATIE DIN POST TRAFU IN SPATIU DE PRODUCTIE.SCHIMBARE DESTINATIE DIN CENTRU DE CALCUL IN SPATIU PENTRU BIROURI,REALIZARE COPERTINE LA INTRARI IN CLADIRE ,SCHIMBARE DESTINATIE PRIN POST TRAFU IN VESTIARE,GRUPURI SANITARE ,OFICIU,SPATIU DE VANZARE-BIROURI mun.Targoviste ,str. Petru Cercel nr.69 ,judetul Dambovita Beneficiar : SC DACOTRANS SRL		53. 2023
Sef proiect	arh.Dragos RUSU		SCARA: 1:100	FATADA PRINCIPALA CORP C7 (fostC15)	
Relevat	arh.Dragos RUSU				
Desenat	arh.Dragos RUSU				
Verificat					
			12. 2023		